



จดหมายข่าวกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทรายขาว อ.พาน จ.เชียงราย

ฉบับ 1 เดือน มกราคม 2566

ขั้นตอนและหลักเกณฑ์การชำระภาษี

อัตราภาษีป้าย เริ่ม 1 มกราคม 2564

ป้ายประเภท 1
 (ก) อักษรไทยล้วน ที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนข้อความได้ (ป้ายไฟวิ่ง) อัตรา 10 บาท/500 ตร.ซม.
 (ข) อักษรไทยล้วน (ป้ายติดทั่วไป) อัตรา 5 บาท/500 ตร.ซม.

ป้ายประเภท 2
 (ก) อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนรูปภาพ และหรือปนเครื่องหมายอื่น ที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ (ป้ายไฟวิ่ง) อัตรา 52 บาท/500 ตร.ซม.
 (ข) อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนรูปภาพ และหรือปนเครื่องหมายอื่น (ป้ายติดทั่วไป) อัตรา 26 บาท/500 ตร.ซม.

ป้ายประเภท 3
 (ก) ป้ายไม่มีอักษรภาษาไทย และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ในหรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ (ป้ายไฟวิ่ง) อัตรา 52 บาท/500 ตร.ซม.
 (ข) ป้ายไม่มีอักษรภาษาไทย และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ในหรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ (ป้ายติดทั่วไป) อัตรา 50 บาท/500 ตร.ซม.

* ภาษีป้าย จัดเก็บค่าภาษีเป็นรายปี อัตราภาษีป้ายขั้นต่ำ 200 บาท *

การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

กำหนดระยะเวลาเดิม	การดำเนินการ	กำหนดระยะเวลาใหม่
พ.ย. 2565	1 ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ม.ค. 2566
ม.ค. 2566	2 ประกาศราคาประเมิน	มี.ค. 2566
ก.พ. 2566	3 แจ้งประเมินภาษี	เม.ย. 2566
เม.ย. 2566	4 ชำระภาษี	มิ.ย. 2566
เม.ย. - มิ.ย. 2566	5 ผ่อนชำระภาษี	มิ.ย. - ส.ค. 2566
พ.ค. 2566	6 แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ก.ค. 2566
มิ.ย. 2566	7 แจ้งข้อผู้ค้างชำระภาษี (ทอ.)	ส.ค. 2566

ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1)
ภายในเดือน มีนาคม และชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับ
แจ้งการประเมิน

ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต

ชำระภายใน 30 วัน ก่อนวันสิ้นอายุใบอนุญาต
และค่าธรรมเนียม

อัตราภาษีที่ดิน 2566

อัตรา ประเมินภาษี	เกษตรกรรม		พื้นที่ว่าง		พาณิชยกรรม		ที่ว่าง	
	0.15%	0.30%	1.20%	3.00%				
มูลค่าสินทรัพย์ (คำนวณภาษี)	อัตราสูงสุด (เฉพาะในกรณีที่ดินว่าง)		อัตราสูงสุด (เฉพาะในกรณีที่ดินว่าง)		อัตราสูงสุด (เฉพาะในกรณีที่ดินว่าง)		อัตราสูงสุด (เฉพาะในกรณีที่ดินว่าง)	
0-10		ยกเว้น	ยกเว้น	0.02%	0.30%	0.30%		
10-50	0.01%			0.02%				
50-75		0.03%	0.03%	0.03%				
75-100	0.03%	0.05%	0.05%	0.05%	0.40%	0.40%		
100-200	0.05%							
200-500					0.50%	0.50%		
500-1000	0.07%	0.10%	0.10%	0.10%				
1000-5000					0.60%	0.60%		
5000 ขึ้นไป					0.70%	0.70%		
หมายเหตุ	มูลค่าประเมินตามราคาจริงไม่เกิน 50 ล้านบาท				อัตราสูงสุดไม่เกิน 0.3% (ยกเว้น 0.01% สำหรับที่ดินว่าง)			

moneybuffalo.in.th

ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย ท้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง